



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU
Zaprešić, Trg žrtava fašizma 1

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, po sucu toga suda Maji Sarić, u izvanparničnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja DANIJEL LUKICA, OIB: 58278657011 iz Vukovog Sela, Vrapčeva ulica 3, zastupanog po pun. Bojani Ivanišević, odv. iz Zagreba, protiv I. protustranke ZVONKA MARTINEC, OIB: 85010948830 iz Kraja Donjeg, Vodovodna 23, II. protustranke MIRJANE MEMIĆ, OIB: 42790205588 iz Zagreba, V. Vidrića 37 III. protustranke BOŽIDARA MARTINEC, OIB: 67094240972 iz Zagreba, Ilica 363, IV. protustranke VESNE GIRSIK IZ Austrije, 1160 Wien, Degeng 68/3/25 (kao nasljednice iza pok. RUŽICE JOKOVIĆ iz Republike Austrije, Wien, Klester Neuburg Str. 88/2 (kod Martinec), V. protustranke KRISTIJANA MARTINEC, OIB: 97779782214 iz Farkaševaca, Farkaševci 331, VI. protustranke MARIJE MARTINEC iz Gornjeg Laduča, M. Gupca 15, VII. protustranke VALENTINE DONČIĆ, OIB: 86696305337 iz Zdenaca Brdovečkih, Zdenačka 65, VIII. protustranke ANE MARTINEC iz Vukovog Sela br. 17 i IX. protustranke BOŽE HOTKO, OIB: 16828037617 iz Vukovog Sela, Vrapčeva 4, radi razvrgnuća suvlasničke zajednice, dana 10. rujna 2026. godine,

riješio je

Odbacuje se prijedlog radi razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina između uvedeno citiranih stranaka.

Obzirom da je tijekom postupka nedvojbeno utvrđeno da su protustranke Ružica Joković i Ana Martinec preminule, sud je raspravnim rješenjem od dana 29. travnja 2025. godine te rješenjima od dana 22. rujna 2025. godine i 04. prosinca 2025. godine, posl. broja gornjeg, pod prijetnjom odbačaja prijedloga, pozvao predlagatelja da iza istih dostavi u spis pravomoćna rješenja o nasljeđivanju.

Podneskom od dana 10. listopada 2025. godine, predlagatelj je dostavio adresu nasljednice iza pok. protustranke Ružice Joković, Vesne Gersig koju je sud rješenjem broja gornjeg od dana 13. listopada 2025. godine, pozvao na očitovanje u vezi predmetnog prijedloga za razvrgnuće, a koja je na isto odgovorila podneskom na njemačkom jeziku bez prijevoda i prateće dokumentacije od dana 03. prosinca 2025. godine.

Obzirom na činjenicu da se u konkretnom slučaju radi o strankama koje su sve zk suvlasnici predmetnih nekretnina i kao takve čine jedinstvene nužne suparničare, odluka o razvrgnuću predmetne suvlasničke zajednice mora obuhvatiti cijelu suvlasničku zajednicu i ne može se valjano donijeti samo prema nekim od suvlasnika, prijedlog je valjalo odbaciti primjenom odredbe čl. 109. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 89/14, 70/19, 155/23 dalje: ZPP), a tim više što je iz raspravnog zapisnika od dana 29. travnja 2025. godine, posl. broja gornjeg još i utvrđeno da je protustranka Ana Martinec preminula 1970 -ih godina, dakle prije podnošenja konkretnog prijedloga.

Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci.

U Zaprešiću, dana 10. rujna 2026. godine

Sudac:
Maja Sarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u 3 (tri) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Županijski sud.

DNA:

1. Pun. predlagatelja, Bojana Ivanišević, odv.
2. Protustranke, osobno, osim Ružice Joković i Ane Martinec
3. U spis

Dokument je elektronički potpisan:

Maja Sarić

Vrijeme potpisivanja:

10-09-2026
15:48:11



DN:

C=HR

O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU

2.5.4.97=#0C1156415448522D3837323937303134383536

OU=Signature

S=Sarić

G=Maja

CN=Maja Sarić

Broj zapisa: **9-3088c-f5891**

Kontrolni broj: **06cd6-1cf86-b663f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Maja Sarić, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.